**8. a) Aufforderung zur Einzahlung des Sicherheitseinbehaltes auf ein**

**gemeinschaftliches Konto**

**Einschreiben-Rückschein**

Peter Müller

Meisterstraße 17

Neuwied

Datum: ………………

Bauvorhaben Schillerstraße 17, 56564 Neuwied

hier: Schlussrechnung vom ……………………..

Sehr geehrte Damen und Herren,

sehr geehrter Herr Müller,

nach der von Ihnen durchgeführten Schlussrechnungsprüfung haben Sie von unserer Restwerklohnforderung einen Betrag in Höhe von 20.000,00 € als Sicherheit für den Gewährleistungszeitraum einbehalten.

Nach der VOB/B § 17 Abs. 6 Nr. 1 ist der Sicherheitseinbehalt binnen 18 Werktagen nach einer entsprechenden Mitteilung über den Einbehalt unaufgefordert auf ein Sperrkonto einzubezahlen. Da wir von dieser Einzahlung bisher nicht benachrichtigt worden sind, fordern wir Sie innerhalb einer Nachfrist von 10 Werktagen, also bis zum ……………………. (konkretes Datum einsetzen) auf, ein gemeinschaftliches Konto (sogenanntes Und-Konto) einzurichten und den Einbehalt hierauf einzuzahlen. Innerhalb der Frist erwarten wir die Zusendung der entsprechenden Kontoeröffnungsunterlagen. Die Auswahl des konkreten Bankinstituts überlassen wir Ihnen.

Sollte diese Frist fruchtlos verstreichen, sind wir von unserer Verpflichtung zur Leistung einer Gewährleistungssicherheit gemäß § 17 Abs. 6 Nr. 3 VOB/B befreit.

Mit freundlichen Grüßen